
OSUC - Obras Sociais, Universitárias e Culturais

***Demonstrações financeiras em
31 de dezembro de 2023
e relatório do auditor independente***



Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras

Aos Administradores
OSUC - Obras Sociais, Universitárias e Culturais

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da OSUC - Obras Sociais, Universitárias e Culturais ("Entidade"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Entidade em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil para pequenas e médias empresas CPC PME (R1) - NBC TG 1000.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Entidade, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Outros assuntos

Valores correspondentes ao exercício anterior

O exame das demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2022, foi conduzido sob a responsabilidade de outros auditores independentes, que emitiram relatório de auditoria, com data de 26 de maio de 2023, sem ressalvas.

Responsabilidades da Administração e do Conselho Deliberativo pelas demonstrações financeiras

A Administração da Entidade é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil para pequenas e médias empresas CPC PME (R1) - NBC TG 1000 e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.



OSUC - Obras Sociais, Universitárias e Culturais

Na elaboração das demonstrações financeiras, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Entidade continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Entidade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pelo Comitê Deliberativo da Entidade são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais;
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Entidade;
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração;
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Entidade. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Entidade a não mais se manter em continuidade operacional;
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se essas demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.



OSUC - Obras Sociais, Universitárias e Culturais

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

São Paulo, 16 de agosto de 2024

PricewaterhouseCoopers
Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP000160/O-5

DocuSigned by:
Ricardo Novaes de Queiroz
Signed by: RICARDO NOVAES DE QUEIROZ 5280986500
CPF: 5280986500
Signed Time: 16 de agosto de 2024 18:22 BRT
© ICP-Brasil. OJ: VotoConferencia
C: BR
Model: AC CertSign RFB-G5
ICP

Ricardo Novaes de Queiroz
Contador CRC 1DF012332/O-2

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Balanço patrimonial
31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

	Nota	2023	2022
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalente de caixa	4	2.619.408	2.647.240
Aplicações financeiras	5	154.431	147.593
Impostos a recuperar		-	7.791
Contas a Receber	6	1.154.011	24.750
Adiantamentos		42.364	37.911
Despesas antecipadas		5.159	3.905
		3.975.373	2.869.190
Não circulante			
Depósitos judiciais		3.900	14.187
Imobilizado	7	35.607.804	36.598.905
Intangível		189	2.984
		35.611.893	36.616.076
Total do ativo		39.587.266	39.485.266
Passivo e patrimônio líquido			
Circulante			
Fornecedores	8	194.346	966.070
Obrigações tributárias		27.405	37.098
Salários e encargos sociais	9	280.930	227.836
Empréstimos e financiamentos	10	-	102.915
Projetos a Executar	12a	1.896.302	852.215
		2.398.983	2.186.134
Não circulantes			
Receita diferida	11	1.677.685	1.765.086
Projetos a Executar - Imobilizado	12b	60.238	73.311
		1.737.923	1.838.397
Total do passivo circulante e não circulante		4.136.906	4.024.531
Patrimônio líquido			
Patrimônio social	13	11.306.977	10.579.065
Ajuste de avaliação patrimonial		24.143.383	24.881.670
		35.450.360	35.460.735
Total do passivo e patrimônio líquido		39.587.266	39.485.266

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Demonstração do resultado
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

	Nota	2023	2022
Receitas operacionais com restrições			
Subvenção de custeio educacional (concessão de gratuidades)	15	10.341.320	8.561.568
Subvenção FUMCAD / CONDECA	12a	1.419.823	1.353.521
Subvenção vinculados a imobilizado	12b	13.072	13.073
Gratuidade - Voluntários	16	500.623	440.623
		12.274.838	10.368.785
Sem restrições			
Auxílios e doações	14	7.631.737	9.339.911
Venda de bens e serviços		376.500	99.033
		8.008.237	9.438.944
Total receita bruta		20.283.075	19.807.729
Custos com programas			
Custos educacionais	17	(8.386.664)	(7.221.648)
Gratuidade - Bolsas de estudos	15	(10.341.320)	(8.561.568)
Gratuidade - Voluntários	16	(500.623)	(440.623)
Total custos com programas		(19.228.607)	(16.223.839)
Resultado bruto		1.054.468	3.583.890
Despesas operacionais			
Despesas com pessoal	18	(220.474)	(142.907)
Encargos sociais (FGTS)		(14.463)	(11.433)
Despesas gerais e administrativas	19	(344.184)	(355.222)
Depreciação		(161.818)	(83.060)
Serviços prestados por terceiros	20	(1.071.032)	(840.112)
Total despesas operacionais, líquidas		(1.811.971)	(1.432.734)
Outras receitas não operacionais	21		
Aluguéis de imóveis		490.356	249.711
Receitas diversas		28.313	357.800
		518.669	607.511
Resultado operacional		(238.834)	2.758.667
Receitas financeiras		314.396	283.313
Despesas financeiras		(85.938)	(67.451)
Receitas financeiras, líquidas	22	228.458	215.862
Superávit (déficit) do exercício		(10.376)	2.974.529

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Demonstração dos resultados abrangentes
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

	2023	2022
Déficit / Superávit do exercício	(10.376)	2.974.529
Outros resultados abrangentes	-	-
Total dos resultados abrangentes	(10.376)	2.974.529

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Demonstração das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

	Patrimônio social	Ajuste de avaliação patrimonial	Fundo Endowment	Superávit acumulado	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2021	6.753.565	25.619.957	112.684	-	32.486.206
Realização ajuste de avaliação patrimonial	738.287	(738.287)	-	-	-
Fundo Endowment	-	-	12.249	-	12.249
Superávit do exercício	(12.249)	-	-	2.823.964	2.811.715
Destinação do superávit do exercício	2.823.964	-	-	(2.823.964)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2022	10.454.132	24.881.670	124.933	-	35.310.170
Realização ajuste de avaliação patrimonial	738.287	(738.287)	-	-	-
Fundo Endowment	-	-	299.444	-	299.444
Superávit do exercício	(299.444)	-	-	(10.376)	(309.820)
Destinação do superávit do exercício	(10.376)	-	-	10.376	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023	10.882.599	24.143.383	424.377	-	35.450.359

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Demonstração dos fluxos de caixa
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

	2023	2022
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Superávit do exercício	(10.376)	2.974.529
Depreciações e amortizações	1.087.078	804.469
Realização de bens com recursos públicos	(13.073)	(13.072)
Juros sobre financiamentos	(3.144)	(579)
Receita diferida	(87.401)	(116.742)
	1.123.650	3.648.605
Variações nos ativos e passivos		
Contas a receber	(1.129.261)	(24.750)
Adiantamentos	(4.453)	(30.392)
Despesas antecipadas	(1.254)	(44)
Impostos a recuperar	7.791	-
Depósitos judiciais	10.287	-
Fornecedores	(771.724)	472.404
Salários e encargos sociais	53.094	45.902
Obrigações fiscais	(9.693)	17.521
Projetos a executar	1.044.087	852.215
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	322.524	4.981.461
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Aplicações financeiras	(550)	69.822
Variação de imobilizado, intangíveis	(243.747)	(3.055.309)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	(244.297)	(2.985.487)
Pagamento de financiamento	(106.059)	(150.723)
Caixa líquido aplicado pelas atividades de financiamentos	(106.059)	(150.723)
	(27.832)	1.845.251
Redução líquida de caixa e equivalentes de caixa		
Caixa e equivalentes de caixa		
No início do exercício	2.647.240	801.989
No final do exercício	2.619.408	2.647.240
Redução líquida de caixa e equivalentes de caixa	(27.832)	1.845.251

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Notas explicativas às demonstrações financeiras
31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

1. Informações gerais

A Obras Sociais Universitárias e Culturais - OSUC ("OSUC" ou "Entidade") é uma Entidade beneficente sem fins lucrativos, fundada em 1962 em São Paulo. Por meio de diferentes ações a Entidade procura incentivar nos jovens, a busca da excelência humana e profissional, bem como a preocupação social e a solidariedade.

A Entidade é mantenedora do CEAP (Centro Educacional e Assistencial Profissionalizante), uma unidade não governamental fundada em 1985, que atua no modelo de escola profissionalizante gratuita, sem fins lucrativos, localizada na região da Pedreira, zona Sul da cidade de São Paulo. A escola oferece cursos profissionalizantes para jovens entre 10 e 18 anos que estejam matriculados no ensino regular do 6º ano do ensino fundamental ao 3º ano do ensino médio. A missão do CEAP é criar condições para a formação de cidadãos íntegros capazes de transformar o mundo através de seu trabalho. O CEAP está inserido em uma comunidade da zona sul de São Paulo, no bairro de Pedreira, distrito de Cidade Ademar, com uma população estimada em aproximadamente 268 mil habitantes. Em 2023, a unidade atendeu 929 jovens (929 alunos ativos e 83 alunos desistentes). A Entidade já atendeu mais de 10 mil alunos desde sua fundação e possui um atendimento voltado a uma população exposta a situações de vulnerabilidade social.

Os recursos gerados pela Entidade para manutenção de seus objetivos sociais são basicamente provenientes das receitas de auxílio e doações de pessoas físicas e jurídicas, rendimentos de aluguéis de imóveis e de aplicações financeiras.

A emissão dessas demonstrações financeiras foi aprovada pela diretoria da Entidade no dia 16 de agosto de 2024, refletindo todos os eventos de conhecimento da Administração até a presente data.

1.1. Aspectos fiscais

A Entidade é imune de impostos, de acordo com o art. 150, VI, c) da Constituição Federal.

Considera-se imune a instituição de educação ou de assistência social que preste os serviços para os quais houver sido instituída e coloque-os à disposição da população em geral, em caráter complementar às atividades do Estado, sem fins lucrativos.

As instituições imunes estão obrigadas a atender aos seguintes requisitos:

- i. Não remunerar, de nenhuma forma, seus dirigentes pelos serviços prestados;
- ii. Aplicar, integralmente, no país seus recursos na manutenção e desenvolvimento de seus objetivos sociais;
- iii. Manter escrituração completa de suas receitas e despesas em livros revestidos das formalidades que assegurem a respectiva exatidão;
- iv. Conservar em boa ordem, pelo prazo de cinco anos contados da data de emissão, os documentos que comprovem a origem de suas receitas e a efetivação de suas despesas, bem como a realização de quaisquer outros atos ou operações que venham a modificar sua situação patrimonial;
- v. Apresentar, anualmente, a declaração de rendimentos, em conformidade com o disposto em ato da Secretaria da Receita Federal;
- vi. Recolher os tributos retidos sobre os rendimentos por elas pagos ou creditados e a contribuição para a seguridade social relativa aos empregados, bem como cumprir com as obrigações acessórias decorrentes;
- vii. Assegurar a destinação de seu patrimônio a outra instituição que atenda as condições de isenção, no caso de incorporação, fusão, cisão ou de encerramento de suas atividades, ou a órgão público;
- viii. Não distribuir qualquer parcela de seu patrimônio ou de suas rendas, a qualquer título.

Considera-se Entidade sem fins lucrativos a Entidade que não apresente superávit em suas contas ou, caso apresente em determinado exercício, o destine integralmente à manutenção e ao desenvolvimento dos seus objetivos sociais. A Entidade vem cumprindo os requisitos anteriormente mencionados. A Entidade tem isenção da contribuição social sobre o superávit, em conformidade com o artigo 15 da Lei 9.532/97. A Nota 2.15 c, detalha a renúncia fiscal da Entidade.

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Notas explicativas às demonstrações financeiras
31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

2. Resumo das principais políticas contábeis

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações financeiras estão definidas abaixo. Essas políticas foram aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados.

2.1. Base de preparação e apresentação

As demonstrações financeiras da Entidade, referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2023, foram preparadas de acordo com a norma NBC TG 1000 (R1) - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas aprovada pela Resolução CFC nº 2016/NBCTG1000 (R1), e nas disposições aplicáveis às instituições sem fins lucrativos, ITG 2002 (R1) - Entidade Sem finalidade de Lucros, expedidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC), que visam orientar o atendimento às exigências legais sobre procedimentos contábeis a serem cumpridos pelas pessoas jurídicas de direito privado sem finalidade de lucros.

As demonstrações financeiras foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor e ajustadas para refletir o custo atribuído para os bens do ativo imobilizado na data de transição, conforme normas acima mencionadas.

2.2. Uso de estimativas e julgamentos

A preparação das demonstrações financeiras aplicáveis a Entidades sem finalidade de lucros, e exigem que a Administração faça julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação de políticas contábeis e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas.

Estimativas e premissas são revistas de uma maneira contínua. Revisões com relação a estimativas contábeis são reconhecidas no período em que as estimativas são revisadas e em quaisquer períodos futuros afetados.

A estimativa e premissa que apresenta um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício financeiro, relaciona-se com a determinação do valor recuperável do ativo imobilizado e a avaliação das vidas úteis dos bens do ativo imobilizado.

A Entidade adota o custo atribuído para terrenos e edificações. A cada encerramento de exercício social, a Entidade revisa os saldos dos ativos imobilizados, avaliando a existência de indicativos de que esses ativos têm sofrido redução em seus valores de recuperação (valor em uso). Na existência de tais indicativos, a Administração efetua uma análise detalhada do valor recuperável para cada ativo tendo como referência o valor justo menos os custos necessários para a alienação dos ativos analisados.

As vidas úteis dos imobilizados foram determinadas através de laudos de avaliação realizados por especialistas. Todos os possíveis impactos das revisões das vidas úteis são reconhecidos sempre prospectivamente nas demonstrações financeiras. Não há indicativos em 2022 que requeiram a revisão das vidas úteis dos ativos imobilizados da Entidade.

2.3. Moeda funcional e moeda de apresentação

A moeda funcional da Entidade é o Real (R\$). Todos os valores apresentados nestas demonstrações financeiras estão expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma.

2.4. Caixa e equivalentes de caixa

São representados por valores de liquidez imediata e com vencimento original de até 90 dias e com risco insignificante de mudança de valor, apresentados ao custo de aquisição, acrescidos dos rendimentos incorridos até as datas dos balanços e ajustadas, quando aplicável, por provisão para perda (*impairment*). Caixa e equivalentes de caixa abrangem saldos de caixa, bancos conta movimento e determinadas aplicações financeiras.

2.5. Ativos financeiros

2.5.1. Classificação e mensuração

A Entidade classifica seus ativos financeiros na categoria de empréstimos e recebíveis. A classificação depende da finalidade para a qual os ativos financeiros foram adquiridos. A Administração determina a classificação de seus ativos financeiros no reconhecimento inicial.

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Notas explicativas às demonstrações financeiras
31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

2. Resumo das principais políticas contábeis - Continuação

2.5. Ativos financeiros - Continuação

2.5.2. Empréstimos e recebíveis

Os empréstimos e recebíveis são ativos financeiros não derivativos com pagamentos fixos ou determináveis, que não são cotados em um mercado ativo. São incluídos como ativo circulante, exceto aqueles com prazo de vencimento superior a 12 meses após a data de emissão do balanço (estes são classificados como ativos não circulantes). Os empréstimos e recebíveis da Entidade compreendem os saldos de "Caixa e equivalentes de caixa", "Aplicações financeiras" e "Contas a receber".

Os empréstimos e recebíveis são contabilizados pelo custo amortizado, usando o método da taxa efetiva de juros.

2.5.3. Deterioração de ativos financeiros (impairment)

A Entidade avalia na data de cada balanço se há evidência objetiva de que o ativo financeiro ou o grupo de ativos financeiros está deteriorado. Um ativo ou grupo de ativos financeiros está deteriorado e os prejuízos de *impairment* são incorridos somente se há evidência objetiva de *impairment* como resultado de um ou mais eventos ocorridos após o reconhecimento inicial dos ativos (um "evento de perda") e aquele evento (ou eventos) de perda tem um impacto nos fluxos de caixa futuros estimados do ativo financeiro ou grupo de ativos financeiros que pode ser estimado de maneira confiável.

Para os ativos financeiros registrados ao valor de custo de amortização, o valor do *impairment* corresponde à diferença entre o valor contábil do ativo e o valor presente dos fluxos de caixa futuros estimados, descontada na taxa de juros efetiva original do ativo financeiro. O valor contábil é reduzido diretamente pela perda por *impairment* para todos os ativos financeiros.

2.6. Aluguéis a receber

Aluguéis a receber correspondem aos valores a receber de clientes pela prestação de serviços de locação de imóveis reconhecidos contabilmente por competência.

Aluguéis a receber são inicialmente reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método da taxa efetiva de juros menos a Provisão para Crédito de Liquidação Duvidosa (PECLD) (*impairment*). Na prática são normalmente reconhecidas ao valor faturado, ajustado pela provisão para *impairment*, se necessária.

2.7. Imobilizado

A Entidade adota a prática do "custo atribuído" (*deemed cost*) desde 1º de janeiro de 2012, conforme opção prevista na Resolução CFC no 1.409/12, e detalhada nos parágrafos 20 a 29 da ICPC 10 - "Interpretação sobre a Aplicação Inicial ao Ativo Imobilizado e à Propriedade para Investimento dos Pronunciamentos Técnicos CPCs 27, 28, 37 e 43", para registro do saldo inicial do ativo imobilizado na adoção inicial do CPC 27 - "Ativo Imobilizado e da ICPC 10". Além de edificações, que tiveram suas vidas úteis modificadas pelo mesmo laudo técnico elaborado por peritos independentes para avaliação do "custo atribuído", foi elaborado outro laudo técnico para revisão da vida útil dos demais ativos sendo alteradas a partir de outubro de 2014 retroagidos a data base de 1º de janeiro de 2012. Demais itens do ativo imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição ou construção, deduzido de depreciação acumulada e perda de redução ao valor recuperável (*impairment*) acumulada, quando necessário.

A depreciação é calculada sobre o valor depreciável, que é o custo de um ativo, ou outro valor substituto do custo, deduzido do valor residual.

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Notas explicativas às demonstrações financeiras
31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

A depreciação é reconhecida no resultado baseando-se no método linear com relação às vidas úteis estimadas de cada parte de um item do imobilizado. As vidas úteis estimadas para os períodos correntes e comparativos são as seguintes:

	<u>Anos</u>
Edificações	De 20 a 59
Veículos	8
Móveis e utensílios	De 3 a 22
Equipamentos de informática	De 3 a 22
Máquinas e equipamentos	De 3 a 22
Software	5

O valor contábil de um ativo é imediatamente baixado ao seu valor recuperável quando o valor contábil do ativo é maior do que seu valor recuperável estimado.

Os ganhos e as perdas em alienações são determinados pela comparação do valor de venda com o valor contábil e são reconhecidos em "Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas" na demonstração do resultado.

2.8. Provisão para perdas por impairment em ativos não financeiros

Os ativos que estão sujeitos à amortização são revisados para a verificação de *impairment* sempre que eventos ou mudanças nas circunstâncias indicarem que o valor contábil pode não ser recuperável. Uma perda por *impairment* é reconhecida quando o valor contábil do ativo excede seu valor recuperável, o qual representa o maior valor entre o valor justo de um ativo menos seus custos de venda e o seu valor em uso. Para fins de avaliação do *impairment*, os ativos são agrupados nos níveis mais baixos para os quais existam fluxos de caixa identificáveis separadamente (Unidades Geradoras de Caixa (UGC)).

Os ativos não financeiros, que tenham sido ajustados por *impairment*, são revisados subsequentemente para a análise de uma possível reversão do *impairment* na data do balanço.

2.9. Contas a pagar aos fornecedores

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso normal das operações. As contas a pagar aos fornecedores são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa efetiva de juros. Na prática, são normalmente reconhecidas ao valor da fatura correspondente.

2.10. Provisões

Uma provisão é reconhecida no balanço quando há uma obrigação legal ou não formalizada presente como consequência de um evento passado e é provável que recursos sejam exigidos para liquidar essa obrigação. As provisões para riscos tributários, cíveis e trabalhistas são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido e são constituídas em montantes considerados suficientes pela Administração para cobrir perdas prováveis, sendo atualizadas até as datas dos balanços, observada a natureza de cada contingência e apoiada na opinião dos advogados da Entidade.

As práticas contábeis para registro e divulgação de ativos e passivos contingentes e obrigações legais são as seguintes:

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Notas explicativas às demonstrações financeiras
31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

2. Resumo das principais políticas contábeis - Continuação

2.10. Provisões - Continuação

- i. Ativos contingentes - São reconhecidos somente quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis, transitadas em julgado. Os ativos contingentes com êxitos prováveis são apenas divulgados em nota explicativa;
- ii. Passivos contingentes - São provisionados quando as perdas forem avaliadas como prováveis e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Os passivos contingentes avaliados como de perdas possíveis são apenas divulgados em nota explicativa e os passivos contingentes avaliados como de perdas remotas não são provisionados e nem divulgados.

2.11. Doações, auxílios e subvenções

A Entidade recebe doações, auxílios e subvenções (remunerações) que podem ser recebidas na forma de dinheiro, cheques, estoque de produtos, perdão de dívidas, imóveis, terrenos, equipamentos, instalações, móveis, utensílios e de serviços voluntários.

Estas remunerações são classificadas da seguinte forma:

- i. Doação incondicional - é quando o doador não impõe qualquer condição para que o valor seja utilizado pela Entidade.
- ii. Doação condicional - circunstância em que o doador determina ao recebedor o cumprimento de uma obrigação ou destinação específica.
- iii. Doações para custeio - recebidas por qualquer meio (cheque, dinheiro, depósito em conta corrente etc.). São contabilizadas na rubrica de contas a receber com contrapartida na rubrica de receita de doações.
- iv. Doações recebidas na forma de patrimônio - são os casos de imóveis doados que passam a integrar o patrimônio da Entidade. No reconhecimento inicial, são mensuradas ao valor justo e registrados em conta do ativo imobilizado tendo como contrapartida a rubrica de receita diferida.
- v. Subsequentemente, à medida em que o bem é depreciado, a receita diferida também é amortizada e reconhecida na demonstração do resultado do exercício no mesmo período de forma a não resultarem em ganho ou perda na demonstração do resultado dos exercícios.

2.12. Demais ativos e passivos circulantes

Os demais ativos circulantes são apresentados aos valores de custo ou de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias auferidas.

Os demais passivos circulante e não circulante são demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias incorridos.

2.13. Reconhecimento de receitas e despesas

- i. Subvenção de custeio educacional: As subvenções de custeio educacional referem-se a bolsas de estudos ofertadas aos alunos pela Entidade; são mensuradas ao valor justo e reconhecidas na demonstração do resultado do exercício na rubrica de Subvenções de custeio educacional tendo como contrapartida a rubrica de Gratuidade - Bolsas de estudos;
- ii. Gratuidade - Trabalho voluntário: Em cumprimento a Interpretação ITG-2002 aprovada pela Resolução CFC o n 1.409/12, a Entidade mensura e reconhece o trabalho voluntário pelo valor justo da prestação de serviço como se tivesse ocorrido o desembolso financeiro, conforme detalhes discorridos na Nota 15. As receitas correspondentes aos trabalhos voluntários foram reconhecidas na rubrica Gratuidade - trabalho voluntário. As correspondentes despesas foram reconhecidas considerando a sua função. Nesse sentido, os custos atribuídos aos trabalhos voluntários identificados nos exercícios de 2023 e de 2022 foram tratados na rubrica de custos com Gratuidade - trabalho voluntário. Em vista de que o reconhecimento dos valores mensurados a título de receita de trabalhos voluntários, tem o mesmo valor das despesas de trabalhos voluntários, e foram todas apropriadas no resultado de 2023 e 2022, o procedimento não implicou em alteração do superávit daquele exercício;

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Notas explicativas às demonstrações financeiras
31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

2. Resumo das principais políticas contábeis - Continuação**2.13. Reconhecimento de receitas e despesas - Continuação**

- iii. Renúncia fiscal: A Entidade tem isenção do imposto de renda e contribuição social sobre o superávit, em conformidade com o artigo 12 da Lei 9.532/97, e imunidade em relação ao Imposto de Renda Retido na Fonte (IRRF) sobre rendimentos de aplicações financeiras. Com relação à COFINS, a MP nº 2.185-35, em seu artigo 14, inciso X, dispôs que, para os fatos geradores ocorridos a partir de 1º de fevereiro de 1999, são isentas da COFINS as receitas relativas às atividades próprias das associações sem fins lucrativos. Com relação às contribuições a cargo da Entidade, destinadas à Seguridade Social (INSS cota empresa), o art. 29 da Lei 12.101 publicada em 27 de novembro de 2009, estabelece a isenção destas contribuições para as Entidades beneficentes detentora do Certificado de Entidade Beneficente de Assistência Social (CEBAS), e desde que preenchidos os requisitos previstos na legislação. Em 2019 ao julgar o Recurso Extraordinário nº 636.941/RS, o Supremo Tribunal Federal decidiu que são imunes à Contribuição para PIS/PASEP sobre a Folha de Salários as Entidades Beneficentes de Assistência Social que atendam aos requisitos previstos nos artigos 9º e 14 do Código Tributário Nacional (Lei nº 5.172, de 1966), bem como no art. 55 da Lei nº 8.212, de 1991 (atualmente, art. 29 da Lei nº 12.101, de 2009).

Renúncia fiscal	2023	2022
Educacional		
Mensalidade escolar	10.341.320	8.561.568
Obtenção de gratuidade no serviço voluntário	500.623	440.623
Receitas financeiras 50%	157.199	141.657
COFINS 3%	329.974	274.315
Despesa com pessoal	3.149.639	2.632.700
PIS 1%	31.496	26.327
INSS 25,5%	803.158	671.339
Operacional		
Auxílios e doações	7.460.865	9.339.911
Receitas diversas	807.836	607.511
Receitas financeiras 50%	157.199	141.657
COFINS 3%	252.777	302.672
Despesa com pessoal	220.474	142.907
PIS 1%	2.205	1.429
INSS 25,5%	56.221	36.441
Total	1.475.831	1.312.523

- iv. Receitas de doações: As receitas de doações, substancialmente recebidas de doadores que efetuam o pagamento por meio de boletos bancários, são contabilizadas quando recebidas. As demais receitas são contabilizadas observando o regime de competência dos exercícios.

2.14. Demonstração dos fluxos de caixa

A Administração da Entidade apresenta os fluxos de caixa às atividades operacionais usando o método indireto, segundo o qual o resultado líquido é ajustado pelos efeitos de transações que não envolvem caixa, pelos efeitos de quaisquer deferimentos ou apropriações por competência sobre recebimentos de caixa ou pagamentos em caixa operacionais passados ou futuros e pelos efeitos de itens de receitas ou despesas associadas com fluxos de caixa das atividades de investimento ou de financiamento.

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Notas explicativas às demonstrações financeiras
31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

3. Ativos e passivos financeiros

Ativos e passivos financeiros	2023	2022
Empréstimos e recebíveis		
Caixa (Nota 4)	87.353	9.556
Bancos conta movimento (Nota 4)	25.717	95.152
Aplicações financeiras (Nota 4 e Nota 5)	2.506.338	2.690.125
Depósitos judiciais	3.900	14.187
	2.623.308	2.809.020
Passivos financeiros mensurados pelo custo amortizado		
Fornecedores	194.346	966.070
Empréstimos e financiamentos	-	102.915
	194.346	1.068.985

4. Caixa e equivalentes de caixa

	2023	2022
Caixa	87.353	9.556
Bancos conta movimento	25.717	95.152
Aplicações financeiras (*)	2.506.338	2.542.532
	2.619.408	2.647.240

(*) Os recursos apurados em Certificados de Depósitos Bancários são controlados individualmente por meio de contas bancárias específicas, com remuneração equivalente a aproximadamente 100% a 111% do Certificado de Depósitos Interbancário (CDI) em 31 de dezembro de 2023 (94% à 105% do CDI em 31 de dezembro de 2022).

5. Aplicações financeiras

	2023	2022
Cotas Shopping Iguatemi	153.299	146.461
Cotas Shopping Center Lapa	907	907
Cotas Colégio Brasil Europa	225	225
	154.431	147.593

Os recursos apurados em Fundos de Investimentos em Cotas são controlados individualmente por meio de contas bancárias específicas, com remuneração equivalente a aproximadamente 111% do Certificado de Depósitos Interbancário (CDI) em 31 de dezembro de 2023 (105% do CDI em 31 de dezembro de 2022).

6. Contas a receber

	2023	2022
Parceiros Exterior	1.077.056	
Aluguéis (i)	10.500	24.750
Reembolso de convênios	66.455	-
	1.154.011	24.750

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Notas explicativas às demonstrações financeiras
31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

7. Imobilizado e intangível

	2022	Baixas	Aquisições	Depreciação	Transferências	2023
Imobilizado						
Terrenos	17.029.700		-	-	-	17.029.700
Edificações	15.943.820		-	(467.635)	925.045	15.787.157
Instalações	666.612	(614.073)	273.014	(98.096)	-	841.530
Veículos	68.804		-	(37.530)	-	31.274
Máquinas e equipamentos	351.061		230.555	(77.535)	-	504.081
Móveis e utensílios	345.923		70.020	(80.495)	-	335.448
Equipamentos de informática	1.270.610		163.267	(355.263)	-	1.078.614
Obras em andamento	922.375		2.670	-	(925.045)	-
	36.598.905	(614.073)	739.526	(1.116.554)	-	35.607.804
Intangível						
Software	2.984		-	(2.795)	-	198
	2.984		-	(2.795)	-	198

As propriedades relacionadas a seguir são mantidas para rendimentos de aluguel de longo prazo, não são ocupadas pela Entidade e são reconhecidas pelo valor de custo:

	2023	2022
Rua Zequinha De Abreu, 404 - São Paulo (SP)	2.516.528	2.516.528
Igreja Batista Independente do Jardim Selma	280.000	280.000
Loja 32 Ed. André Matarazzo, 1483, 1487, 1491, 1495 e 1499 (*)	-	296.972
Ed. João Moura, 300, Ap 42 (*)	-	198.807
Rua Ana Margarida das Dores, 104	450.000	450.000
(-) Depreciações	(188.412)	
	3.058.116	3.742.307

(*) Imóveis vendidos em 2023 com ganho na venda totalizando R\$ 118.222.

8. Fornecedores

	2023	2022
Serviços Tomados	138.222	23.364
Cartão de crédito - materiais gerais e administrativos	56.124	32.706
Imóveis	-	660.000
Adiantamentos	-	250.000
	194.346	966.070

9. Salários e encargos sociais

	2023	2022
Provisão de férias	233.225	161.859
INSS a recolher	21.500	40.320
FGTS a recolher	26.185	25.637
Contribuição sindical a recolher	20	20
	280.930	227.836

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Notas explicativas às demonstrações financeiras
31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

10. Empréstimos e financiamentos

A Entidade, no período de 2020, fez empréstimos com vencimento para 2023 com a finalidade de obter recursos no período da pandemia pelo COVID-19, encerrando o exercício de 2023 sem saldo a pagar, conforme abaixo demonstrado:

Instituição financeira	Saldo em 31/12/2022	Moeda	Vencimento	Juros contratado	Valor pago	Juros Atualizados	Saldo em 31/12/2023
Banco Itaú	22.341	R\$	01/06/2023	3,75% a.a.	23.025	(684)	-
Banco Itaú	11.513	R\$	25/05/2023	3,75% a.a.	11.866	(353)	-
Banco Itaú	33.225	R\$	01/10/2023	3,75% a.a.	34.234	(1.009)	-
Banco Itaú	35.836	R\$	01/11/2023	3,75% a.a.	36.934	(1.098)	-
	102.915				106.059	(3.144)	-

11. Receita diferida

	2023	2022
Rua Zequinha de Abreu, 404 - São Paulo/SP (Nota 7)*	2.516.528	2.516.528
(-) Amortização acumulada	(838.843)	(754.959)
Doações Bens Imobilizado	-	3.517
	1.677.685	1.765.086

12. Projetos a executar - Imobilizado

A Entidade reconhece no passivo não circulante o valor líquido dos imobilizados adquiridos por compra com recursos vinculados a convênio/projetos, conforme identificado abaixo:

- i. FUMCAD - Ensino Profissionalizante Técnico - EPT - O projeto “Ensino Profissionalizante Técnico - EPT” visa fortalecer o protagonismo juvenil e o senso de autonomia de 225 adolescentes em situação de vulnerabilidade social da comunidade da Pedreira, no distrito de Cidade Ademar, a partir do desenvolvimento de cursos técnicos, que ocorrerão no contraturno escolar, e envolverão matérias técnicas voltadas a cada área de conhecimento, em consonância com o Artigo 2º e em respeito ao Artigo 63 da Lei Federal nº. 8.069/90. Desta forma, objetiva-se aumentar as chances de ingresso no mercado de trabalho por parte dos jovens, promovendo sua melhoria socioeconômica, por meio do incentivo ao gosto pelos estudos e interação com mercado profissional;
- ii. FUMCAD - Crie seu Futuro: O projeto “Crie seu Futuro – Educação Complementar para Jovens da Periferia da Cidade Ademar” busca fortalecer o protagonismo juvenil e o senso de autonomia de 320 crianças e adolescentes entre 14 e 17 anos em situação de vulnerabilidade social da comunidade da Pedreira, no distrito de Cidade Ademar, a partir do desenvolvimento de um curso realizado no Laboratório Maker do CEAP, em consonância com o Artigo 2º e em respeito ao Artigo 63 da Lei Federal nº. 8.069/90. Desta forma, objetiva-se, por meio da cultura “maker”, na qual o jovem é o protagonista do aprendizado, fortalecer o vínculo escolar, por meio do incentivo ao gosto pelos estudos, fomentando o protagonismo juvenil, atrelado à participação social;
- iii. CONDECA - Expandindo Horizontes - O projeto “Expandindo Horizontes – Educação Complementar para Crianças e Adolescentes de Pedreira” visa fortalecer o protagonismo juvenil e o senso de autonomia de 324 crianças e adolescentes em situação de vulnerabilidade social da comunidade da Pedreira, no distrito de Cidade Ademar, a partir do desenvolvimento de cursos de complemento escolar, que envolvem matérias de reforço escolar e matérias voltadas à área de Tecnologia, em consonância com o Artigo 2º e em respeito ao Artigo 63 da Lei Federal nº. 8.069/90. Desta forma, objetiva-se fortalecer o vínculo escolar, por meio do incentivo ao gosto pelos estudos, reduzindo a evasão no Ensino Regular;
- iv. CONDECA - Protagonistas do Novo Amanhã: O projeto “Protagonistas do Novo Amanhã – Formação e Qualificação Profissional para Jovens Adolescentes” visa fortalecer o protagonismo juvenil e o senso de autonomia de 225 adolescentes em situação de vulnerabilidade social da comunidade da Pedreira, no distrito de Cidade Ademar, a partir do desenvolvimento de cursos técnicos, que ocorrerão no contraturno escolar, e envolverão matérias técnicas voltadas a cada área de conhecimento, em consonância com o Artigo 2º e em respeito ao Artigo 63 da Lei Federal nº. 8.069/90. Desta forma, objetiva-se aumentar as chances de ingresso no mercado de trabalho por parte dos jovens, promovendo sua melhoria socioeconômica, por meio do incentivo ao gosto pelos estudos, reduzindo a evasão no Ensino Regular.

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Notas explicativas às demonstrações financeiras
31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

a. Projetos a realizar

	Saldos em 31/12/2022	Valores recebidos/ Repasses	Consumo / Baixas	Devolução ao Fundo	Saldos em 31/12/2023
FUMCAD - EPT 2022/2023	8.832	321.269	(318.639)	-	11.462
FUMCAD - Crie seu Futuro	-	336.100	(333.993)	-	2.107
CONDECA - Expandido Horizontes	843.383	31.294	(767.191)	(107.486)	-
CONDECA - Novo Amanhã	-	1.882.733	-	-	1.882.733
	852.215	2.571.396	(1.419.823)	(107.486)	1.896.302

b. Imobilizado vinculado a convênios

	2022	Depreciação Realizada	2023
FUMCAD - Conexão Futura	11.051	(1.950)	9.101
FUMCAD - Tecnologia para vida	11.051	(1.950)	9.101
CONDECA - Plugados no amanhã	51.209	(9.173)	42.036
	73.311	(13.073)	60.238

13. Patrimônio líquido

O patrimônio social é composto pelos superávits e déficits dos exercícios aprovados pela Assembleia Geral.

O patrimônio social é apresentado em valores atualizados e compreende o patrimônio social inicial, acrescido dos valores referentes ao custo atribuído do imobilizado e dos superávits acumulados. O superávit acumulado será destinado à manutenção das atividades, para atender dispositivos legais vigentes e manter a continuidade da Entidade.

Na data de 21/11/2018 a diretoria reunida regulamentou a criação de um fundo patrimonial chamado Fundo Endowment com o objetivo de prover a sustentabilidade financeira da organização e a perenidade de seus projetos e atividades, mediante a criação de uma fonte de renda permanente, consistente na aplicação de recursos seguindo uma política de investimentos de baixo risco. O fundo é criado na própria estrutura da OSUC não tendo, portanto, personalidade jurídica própria. O Fundo em 31 de dezembro de 2023 está composto pelo saldo de R\$424.377 (em 31 de dezembro de 2022 o saldo é R\$124.933) em observância com a conta investimento na XP Investimentos, conta 3209521. O aporte para o Fundo Patrimonial é realizado por pessoa física e jurídica. O recurso principal do Fundo Patrimonial não poderá ser sacado, salvo em caso de risco iminente de extinção da OSUC, risco esse devidamente fundamentado pela Diretoria. Os rendimentos do Fundo Patrimonial deverão ser utilizados no custeio da OSUC e em programas, projetos e atividades relacionados à sua missão, de acordo com os objetivos descritos no Estatuto Social e com o planejamento anual.

14. Receita de auxílios e doações

	2023	2022
Valores em débito automático, depósitos e boletos (I)	7.154.414	8.855.818
Bens recebidos em doação (II)	195.902	443.415
Reconhecimento receita em produtos	23.148	40.678
	7.460.865	9.339.911

(I) A Entidade recebeu no período de 2023 doações no montante de R\$ 7.154.414 (2022 - R\$ 8.855.818), de diversas pessoas físicas e jurídicas, as quais foram contabilizadas em receitas de doações;

(II) A Entidade recebeu no período de 2023 doações no montante de R\$ 195.902 (2022 - R\$ 443.415) que registrou em bens imobilizado.

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Notas explicativas às demonstrações financeiras
31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

15. Subvenção de custeio educacional (concessão de gratuidades)

De acordo com a Lei nº 187/2021, para fazer jus à certificação de Entidade beneficente, as Entidades de educação que prestam serviços integralmente gratuitos deverão garantir a observância da proporção de, no mínimo, 1 (um) aluno cuja renda familiar mensal per capita não exceda o valor de um salário-mínimo e meio para cada 5 (cinco) alunos matriculados. As informações apresentadas são suportadas pelo departamento financeiro da Entidade e serão objeto de análise pelo Ministério da Educação na renovação da certificação da Entidade.

A inscrição dos candidatos será feita por meio do preenchimento do formulário de solicitação de gratuidade e de sua entrega no prazo do edital, acompanhada dos documentos comprobatórios.

Para definição do tipo da bolsa de estudos será considerado as exigências da Lei nº 187/2021, onde a bolsa de estudo filantrópica será concedida a aluno cuja renda familiar per capita não exceda o valor de 1 ½ (um e meio) salário-mínimo e a bolsa de estudo não filantrópica será concedida a aluno cuja renda familiar per capita exceda o valor de 1 ½ (um e meio) salário-mínimo, sendo que o patrimônio declarado deve ser compatível com esses rendimentos.

A comprovação da renda do grupo familiar e das demais informações necessárias à análise socioeconômica será feita por meio de documentos e deverá ser entregue pelo candidato ou responsável legal em local e prazos previstos.

Entende-se por grupo familiar e por renda do grupo familiar o que disciplina a legislação para as Entidades certificadas como Entidade beneficente de assistência social. A Entidade presta serviço de educação básica integralmente gratuito, e os valores contabilizados como bolsa de estudos foram apurados de acordo com os valores de mercado da região e compatível com o nível de ensino ofertado:

	2023			2022		
	Número de beneficiados	Percentual de beneficiados	Total de bolsas	Número de beneficiados	Percentual de beneficiados	Total de bolsas
Cursos de educação básica	18	2%	303.600	136	22%	2.053.128
Cursos técnicos	69	7%	1.131.240	127	21%	1.559.844
Cursos maker	1	0%	792	-	-	-
Acima de um salário-mínimo e meio	88	9%	1.435.632	263	43%	3.612.972
Cursos de educação básica	365	39%	5.154.600	165	27%	2.510.052
Cursos técnicos	211	23%	3.537.600	190	31%	2.438.544
Cursos maker	265	29%	213.488	-	-	-
Até um salário-mínimo e meio	841	91%	8.905.688	355	57%	4.948.596
Total das gratuidades	929	100%	10.341.320	618	100%	8.561.568

	2023			2022		
	Número de beneficiados	Percentual de beneficiados	Total de bolsas	Número de beneficiados	Percentual de beneficiados	Total de bolsas
Robótica Básica	66	7%	1.092.960	66	22%	1.016.868
Robótica Automação	67	7%	1.123.320	69	23%	1.035.048
Informática Básica	56	6%	926.640	68	23%	1.015.656
Informática Aplicada	64	7%	1.071.840	66	22%	1.010.808
Criatividade e Inovação	27	3%	454.080	32	11%	484.800
Cursos de educação básica	280	30%	4.668.840	301	100%	4.563.180
Técnico em Administração	101	11%	1.444.080	96	30%	1.239.876
Técnico em redes de computadores	98	11%	1.379.400	92	29%	1.205.940
Técnico em informática	120	13%	1.647.360	107	34%	1.353.804
Técnico em Produção de Vídeo	64	7%	987.360	22	7%	198.768
Laboratório Maker	266	29%				
Cursos técnicos	649	70%	5.458.200	317	100%	3.998.388
Total das gratuidades	929	100%	10.341.320	618	100%	8.561.568

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Notas explicativas às demonstrações financeiras
31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

16. Gratuidade - Voluntários

Conforme estabelece o parágrafo 19 da ITG 2002, o trabalho voluntário deve ser reconhecido pelo valor justo da prestação de serviço como se tivesse ocorrido o desembolso financeiro.

Nos exercícios de 2023 e de 2022, foram apurados pela Administração o recebimento dos seguintes serviços prestados a Entidade:

	2023	2022
Diretor estatutário	19.919	27.594
Aulas e palestras	86.102	78.527
Outras atividades educacionais e culturais	394.602	334.502
	500.623	440.623

A Entidade reconheceu nas demonstrações do resultado do exercício de 2023 e de 2022 na rubrica de Receitas de Gratuitades - Voluntários, com contrapartida em Custos Gratuitades - Voluntários. O valor justo atribuído foi determinado com base em valores de remuneração de mercado para profissionais que atuam funções similares e no montante em que a Entidade estaria disposta a pagar a um terceiro para que ele prestasse o mesmo serviço prestado pelo voluntário.

17. Custos educacionais

	2023	2022
Despesas com pessoal	3.149.639	2.632.700
Serviços prestados por terceiros	1.940.927	1.629.421
Depreciação	956.932	737.500
Benefícios trabalhistas	957.057	671.894
Ocupação	591.864	589.367
Despesas gerais	248.865	262.914
Encargos sociais FGTS	228.780	249.046
Divulgações	175.239	222.155
Despesas filantropia	137.361	226.651
	8.386.664	7.221.648

18. Despesas com pessoal

	2023	2022
Salários e ordenados	177.754	121.160
Férias	27.071	12.427
13º salário	15.649	9.320
	220.474	142.907

Em despesas operacionais a instituição apresenta as despesas referente folha de pagamento dos colaboradores que trabalham diretamente na Administração da instituição na data-base.

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Notas explicativas às demonstrações financeiras
31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

19. Despesas gerais e administrativas

	2023	2022
Bens de pequeno valor	76.152	3.982
Lanches e refeições	55.207	75.302
Outras despesas administrativas	43.071	115.095
Cartório	41.301	30
Material de escritório	35.578	30.087
Telefone	26.223	19.283
Brindes	19.718	57.017
Outras despesas com veículos	18.691	11.745
Combustíveis e lubrificantes	14.995	13.041
Despesa com impostos, taxas e custas judiciais	11.886	18.681
Condução	758	10.671
Correios e malotes	559	270
Xerox	45	18
	344.184	355.222

20. Serviços prestados por terceiros

	2023	2022
Consultoria	649.029	467.557
Jurídico	159.722	122.074
Contabilidade	119.124	129.847
Entregas	105.021	42.770
Auditoria	38.136	77.864
	1.071.032	840.112

21. Receita com aluguéis de imóveis (não operacional)

	2023	2022
Cardoso de Almeida (Zequinha)	218.314	91.000
Colégio Caminhos e Colinas	162.626	123.836
Outros Aluguéis	109.416	34.875
	490.356	249.711

A OSUC possui três imóveis para investimento para alocação que são localizados na Rua Zequinha de Abreu, 404 São Paulo, R. Ana Margarida Dores 104, São Paulo e R. Manuel Mexelão 90, lote 1, São Paulo.

Obras Sociais, Universitárias e Culturais - OSUC

Notas explicativas às demonstrações financeiras
31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em reais)

22. Resultado financeiro, líquido

	2023	2022
Despesas financeiras		
Despesas bancárias	(73.109)	(61.567)
Juros e multas passivas	(9.701)	(5.587)
IOF	(3.128)	(82)
Deságio financeiro	-	(215)
	(85.938)	(67.451)
Receitas financeiras		
Rendimentos de aplicações financeiras	154.703	120.152
Descontos financeiros	80.605	103.277
Dividendos recebidos de ações	23.708	2.850
Juros sobre capital próprio	55.380	57.034
	314.396	283.313
Resultado financeiro, líquido	228.458	215.862

23. Remuneração do pessoal-chave da Administração

A Entidade não remunera e nem distribui resultados, a qualquer título, aos seus dirigentes, associados ou conselheiros.

24. Certificado de Entidade Beneficente de Assistência Social (CEBAS)

A Entidade possui o Certificado de Entidade Beneficente de Assistência Social (CEBAS), referente ao período 1º de janeiro de 2010 a 31 de dezembro de 2014, certificado pela Portaria 146 de 27/08/2014, expedida pelo MEC - Ministério da Educação e publicada no Diário Oficial da União de 29/08/2014 (Doc. SEI nº 1330435, pag. 1, item 20, anexo I)

Em 17 de novembro de 2021 a Coordenação-Geral de Certificação de Entidades Beneficentes de Assistência Social- CGCEBAS/MEC informa que o requerimento de renovação do Certificado de Entidade Beneficente de Assistência Social - CEBAS, protocolado sob o nº 23000.049383/2017-21, foi DEFERIDO, referente ao período 01/01/2018 à 31/12/2020.

Para o triênio de 1º de janeiro de 2021 a 31 de dezembro de 2023, o processo de renovação no: 23000.013625/2021-70 está em análise Coordenação-Geral de Certificação de Entidades Beneficentes de Assistência Social- CGCEBAS/MEC.

25. Cobertura de seguros

Para atender medidas preventivas adotadas permanentemente, a Entidade efetua contratação de seguros em valor considerado suficiente para cobertura de eventuais sinistros, para responsabilidade civil geral e patrimonial:

Riscos	2023	2022
Incêndio/raio/explosão	13.300.000	13.300.000
Subtração de Bens	90.000	90.000
Vendaval/furacão/ciclone	225.000	225.000
Responsabilidade civil - empregador	500.000	500.000
Danos elétricos	250.000	250.000
Equipamentos cinematográficos	32.000	32.000
Perda pagamento de aluguel básica/fiança	60.000	60.000

* * *

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 47758D7A1F3F4701BB06E30C0AF3555B

Status: Concluído

Assunto: Complete com o DocuSign: OSUC - Parecer + DF - FY23

LoS / Área: Assurance (Audit, CMAAS)

Tipo de Documento: Relatórios ou Deliverables

Envelope fonte:

Documentar páginas: 23

Assinaturas: 1

Remetente do envelope:

Certificar páginas: 2

Rubrica: 0

Alisson Cassani

Assinatura guiada: Ativado

Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3732, 16º e 17º

Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado

andares, Edifício Adalmiro Dellape Baptista B32, Itai

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

São Paulo, São Paulo 04538-132

alisson.cassani@pwc.com

Endereço IP: 18.231.224.64

Rastreamento de registros

Status: Original

Portador: Alisson Cassani

Local: DocuSign

16 de agosto de 2024 | 16:12

alisson.cassani@pwc.com

Status: Original

Portador: CEDOC Brasil

Local: DocuSign

16 de agosto de 2024 | 16:23

BR_Sao-Paulo-Arquivo-Atendimento-Team
@pwc.com**Eventos do signatário**

Ricardo Novaes de Queiroz

ricardo.queiroz@pwc.com

SÓCIO

PwC BR

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

Assinatura

DocuSigned by:



2BC4D774842B48B...

Registro de hora e data

Enviado: 16 de agosto de 2024 | 16:18

Visualizado: 16 de agosto de 2024 | 16:20

Assinado: 16 de agosto de 2024 | 16:22

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 134.238.160.2

Detalhes do provedor de assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card

Emissor da assinatura: AC Certisign RFB G5

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não oferecido através do DocuSign

Eventos do signatário presencial**Assinatura****Registro de hora e data****Eventos de entrega do editor****Status****Registro de hora e data****Evento de entrega do agente****Status****Registro de hora e data****Eventos de entrega intermediários****Status****Registro de hora e data****Eventos de entrega certificados****Status****Registro de hora e data****Eventos de cópia****Status****Registro de hora e data**

Alisson Cassani

Copiado

Enviado: 16 de agosto de 2024 | 16:22

alisson.cassani@pwc.com

Reenviado: 16 de agosto de 2024 | 16:23

Manager

PwC BR

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não oferecido através do DocuSign

Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
<p>Jefferson Alves da Silva jefferson.alves@pwc.com PwC - Socio PwC BR Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)</p> <p>Termos de Assinatura e Registro Eletrônico: Não oferecido através do DocuSign</p>	Copiado	Enviado: 16 de agosto de 2024 16:22
<p>CEDOC BR_Sao-Paulo-Arquivo-Atendimento-Team@pwc.com m PwC BR Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)</p> <p>Termos de Assinatura e Registro Eletrônico: Não oferecido através do DocuSign</p>	Copiado	Enviado: 16 de agosto de 2024 16:22
<p>Risk Management PwC BR bs.riskmanagement@pwc.com Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)</p> <p>Termos de Assinatura e Registro Eletrônico: Não oferecido através do DocuSign</p>	Copiado	Enviado: 16 de agosto de 2024 16:22
Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	16 de agosto de 2024 16:18
Entrega certificada	Segurança verificada	16 de agosto de 2024 16:20
Assinatura concluída	Segurança verificada	16 de agosto de 2024 16:22
Concluído	Segurança verificada	16 de agosto de 2024 16:22
Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora